賃貸住宅管理の専門家になる**唯一の国家資格**
「賃貸不動産経営管理士」試験合格に向けた

公益社団法人
全日本不動産協会
一般社団法人
全国不動産協会

2026年度
賃貸不動産経営管理士講習

試験問題50問のうち
5問免除

賃貸不動産経営管理士とは

賃貸住宅の管理業務等の適正化に関する法律において、賃貸住宅管理業務を行ううえで設置が義務付けられている「業務管理者」の要件とされた国家資格です。賃貸住宅管理に関する知識・技能・倫理観を持った専門家としてその能力を発揮し、賃貸不動産の管理を適切に行うことを通じて、賃貸不動産所有者の資産の有効活用、不動産に居住し利用する賃借人等の安全・安心を確保するといった非常に重要な役割を担っています。資格取得には年1回実施される試験に合格する必要があります。

賃貸不動産経営管理士講習とは

「賃貸不動産経営管理士」資格の取得に向けた学習の場であり、賃貸住宅管理業務に必要な専門知識の習得と実務能力を高めるための講習です。同講習を修了することによって**賃貸不動産経営管理士試験**において、修了年度とその翌年度の試験50問のうち5問が免除されます。

令和8年度賃貸不動産経営管理士試験：2026年11月15日(日)13～15時
※試験申込は8月3日(月)開始予定、詳しくは(一社)賃貸不動産経営管理士協議会ホームページをご覧ください。

日程・会場

【北海道地区】
8月27日（木）ＬＥＣ札幌本校（北海道）
【関東地区】
8月14日（金）ＬＥＣ横浜本校（神奈川県）
8月15日（土）ＬＥＣ中野本校（東京都）
8月22日（土）ＬＥＣ中野本校（東京都）
8月31日（月）ＬＥＣ横浜本校（神奈川県）
9月 1日（火）ＬＥＣ大宮本校（埼玉県）
9月 4日（金）ＬＥＣ千葉本校（千葉県）
9月 8日（火）ＬＥＣ大宮本校（埼玉県）
9月12日（土）ＬＥＣ中野本校（東京都）
9月19日（土）ＬＥＣ中野本校（東京都）

【中部地区】
8月18日（火）LEC名古屋駅前本校（愛知県）
9月 3日（木）LEC名古屋駅前本校（愛知県）
【近畿地区】
8月17日（月）LEC梅田駅前本校（大阪府）
8月31日（月）LEC梅田駅前本校（大阪府）
9月 3日（木）LEC京都駅前本校（京都府）
9月14日（月）LEC梅田駅前本校（大阪府）
9月15日（火）LEC神戸本校（兵庫県）
【中国・九州地区】
8月28日（金）LEC広島本校（広島県）
8月28日（金）LEC福岡本校（福岡県）

受講のメリット

合格率向上!

1日の講習で合格率が12.3%アップ！

試験問題50問のうち5問が免除されることにより、一般の受験者に比べて合格率が高くなります。
（昨年の未受講者合格率は24.3%。
受講者の合格率は36.6%。）

誰でも受講可能

全ての方に開かれた合格への近道

本講習に受講要件はありません。賃貸住宅管理業や宅地建物取引業に従事していない方でも受講可能です。

修了要件

①事前学習
（「賃貸不動産管理の知識と実務」を使用した概ね2週間の自宅学習）→
②全講義(講義映像と書籍「賃貸不動産管理の知識と実務」を用いたスクール形式の講習及び確認テスト)の受講

申込方法

ＷＥＢサイトよりお申込みください。
https://pmcourse.zennichi.or.jp/
※R8年5月18日（月）よりお申込受付（予定）

受講料

18,150 円（税込）

※講習当日は、教材である令和８(2026)年度版「賃貸不動産管理の知識と実務」を必ず持参してください。
※同書籍は、受講料に含まれておりません。

【申込方法に関する問い合わせ先】　（公社）全日本不動産協会　TEL：03-3263-7030
【申込後の手続きに関する問い合わせ先】　（株）東京リーガルマインド　TEL：03-5913-6310